

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,398万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	泉ヶ丘アイプレイス		
物件所在地	大阪府堺市南区三原台2丁		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩15分		
専有面積	83.27㎡ (壁芯) (約25.18坪)	バルコニー面積	14㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	4階	総戸数	255戸
築年月	2006年2月	修繕積立金	15,000円
管理形態	全部委託	管理費	9,910円
管理人の勤務形態	常駐		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	モニタ付オートロック / 都市ガス / コミュニティルーム / エレベーター3基		
周辺施設	堺市立三原台小学校 650m / 堺市立三原台中学校 1080m / ジョイパーク泉ヶ丘 750m / サンプラザ三原台店 800m / スーパーマツゲン 1600m / 近畿大学病院 750m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年10月10日

No.B-2000000011147



大阪府知事 (6) 第45834号
(一社) 大阪府宅地建物取引業協会
日生ハウジング株式会社
TEL:0120-290-790
大阪府堺市南区竹城台1丁1-2

E-Mail:nissei@vesta.ocn.ne.jp

取引態様:媒介(仲介)

