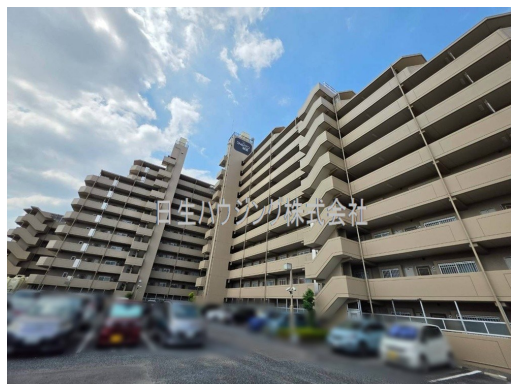


FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,280万円	1SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	シャルマンフジ初芝・ローヤルコート		
物件所在地	大阪府堺市東区日置荘西町7丁		
交通	南海高野線 初芝駅 徒歩9分		
専有面積	63.8㎡ (壁芯) (約19.29坪)	バルコニー面積	10.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	5階	総戸数	169戸
築年月	1997年2月	修繕積立金	7,660円
管理形態	全部委託	管理費	8,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス		
周辺施設	堺市立日置荘西小学校 200m / 堺市立日置荘中学校 1200m / セブンイレブン 堺出雲大社前店 220m / キリン堂 大美野店 570m / サンエー大美野店 850m / あさだこどもクリニック 1500m		
その他費用	町会費：300円／月		
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年9月2日

No.B-2000000011086

お問合せ先



大阪府知事（6）第45834号
（一社）大阪府宅地建物取引業協会

日生ハウジング株式会社

TEL:0120-290-790

大阪府堺市南区竹城台1丁1-2

E-Mail:nissei@vesta.ocn.ne.jp

担当:林 智則

取引態様:仲介

