

FOR SALE

価格	間取りタイプ
680万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	茶山台第1次住宅7号棟		
物件所在地	大阪府堺市南区茶山台2丁		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩11分		
専有面積	57.24㎡ (登記簿) (約17.31坪)	バルコニー面積	7.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	1階	総戸数	30戸
築年月	1972年8月	修繕積立金	7,500円
管理形態	一部委託	管理費	4,500円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	有(敷地内) 5,000円		
土地権利	所有権		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス		
周辺施設	堺市立茶山台小学校 350m / 堺市立若松台中学校 1100m / パンジョ・泉北高島屋 430m / ロソン京高倉台店 700m / ジョイパーク泉ヶ丘 1000m / すが内科クリニック 650m		
その他費用			
備考	引渡：契約後2ヶ月		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月22日

No.B-200000011077



大阪府知事(6)第45834号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

日生ハウジング株式会社

TEL:0120-290-790

大阪府堺市南区竹城台1丁1-2

E-Mail:nissei@vesta.ocn.ne.jp

担当:坂場 正和

取引態様:仲介

