

FOR SALE

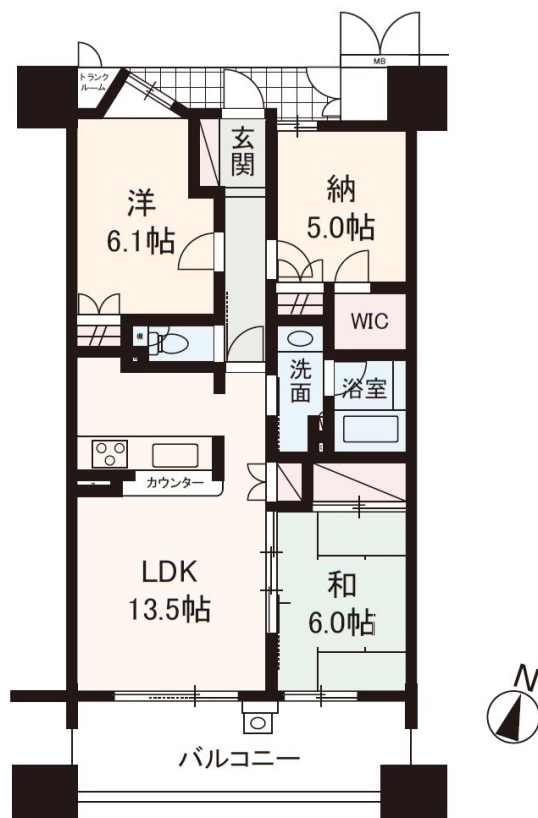
価格	間取りタイプ
2,890万円(税込)	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	泉ヶ丘アーバンコンフォート		
物件所在地	大阪府堺市南区三原台 2 丁		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩13分		
専有面積	69.79㎡ (壁芯) (約21.11坪)	バルコニー面積	12.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	4階	総戸数	171戸
築年月	2006年11月	修繕積立金	10,260円
管理形態	全部委託	管理費	8,030円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オール電化 / コミュニティルーム / エレベーター 2 基		
周辺施設	堺市立三原台小学校 600m / 堺市立三原台中学校 1000m / ジョイフル 泉ヶ丘 500m / コミヤ 泉ヶ丘店 950m / セブンイレブン 泉北高速泉ヶ丘駅 1000m / 近畿大学病院 600m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年10月19日 No.B-2000000010790



大阪府知事（6）第45834号
（一社）大阪府宅地建物取引業協会
日生ハウジング株式会社
TEL:0120-290-790
大阪府堺市南区竹城台 1 丁 1 - 2

E-Mail:nissei@vesta.ocn.ne.jp

取引態様:媒介(仲介)

