

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,598万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府堺市南区逆瀬川		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 バス11分 バス停:横塚台 2丁南 バス停徒歩3分		
土地面積	157.11㎡ (約47.52坪)	他に私道面積	
建物面積	92.74㎡ (約28.05坪)	地目	
構造規模	木造2階建		
築年月	2007年1月	都市計画	市街化区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限	文化財保護法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南西6.7m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オール電化 / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	南区役所 4243m / 福岡外科医院 653m / 泉北横塚台郵便局 838m / 長谷川内科 914m / くわ総合クリニック 1335m / ファミリーマート 泉北晴美台三丁店 830m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年8月5日

No.B-2000000010781

お問合せ先



大阪府知事（6）第45834号  
（一社）大阪府宅地建物取引業協会

日生ハウジング株式会社

TEL:0120-290-790

大阪府堺市南区竹城台 1丁 1 - 2

E-Mail:nissei@vesta.ocn.ne.jp

取引態様:媒介(仲介)

