

FOR SALE

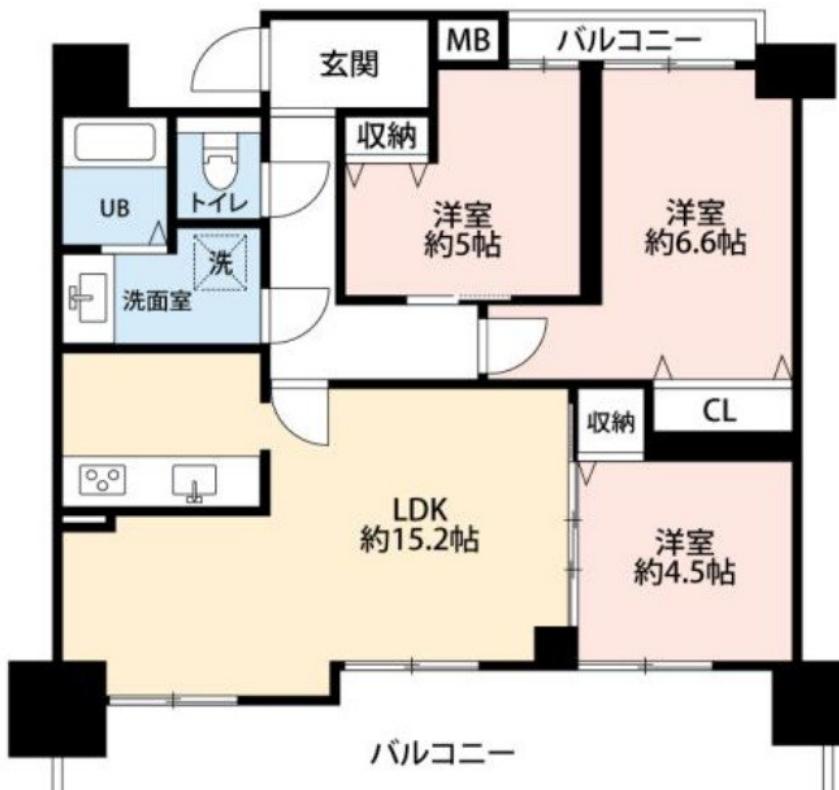
| 価格 | 間取りタイプ |
|-------------|--------|
| 2,790万円(税込) | 3LDK |

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

| | | |
|----------|--|----------------------------|
| 物件種目 | マンション | |
| 建物名 | ソワール新檜尾台 3号棟 | |
| 物件所在地 | 大阪府堺市南区新檜尾台 3丁 | |
| 交通 | 南海泉北線 光明池駅 徒歩6分 | |
| 専有面積 | 71.84m ² (壁芯) (約21.73坪) | バルコニー面積 13.3m ² |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造14階建 | |
| 所在階 | 9階 | 総戸数 69戸 |
| 築年月 | 1999年6月 | 修繕積立金 13,210円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 8,872円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | |
| 駐車場 | 要問合せ 月額9,000円 ~ 13,000円 | |
| 土地権利 | 所有権 | |
| 現況 | 空き | 引渡日 即時 |
| 建築確認番号 | 開発許可番号 | |
| 設備 | 室内洗濯機置場 / 都市ガス / エレベーター | |
| 周辺施設 | 堺市立新檜尾台小学校 850m / 堀市立赤坂台中学校 1200m / ファミリーマート 伏屋町三丁目店 280m / コーヨー光明池店 650m / コムボックス光明池 700m / 多田医院 650m | |
| その他費用 | | |
| 備考 | | |

取引条件の有効期限:2026年3月8日

No.B-2000000010741

お問い合わせ先

大阪府知事(6)第45834号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

日生ハウジング株式会社

TEL:0120-290-790

大阪府堺市南区竹城台1丁1-2

E-Mail:nissei@vesta.ocn.ne.jp

取引態様:媒介(仲介)

