

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,598万円(税込)	2LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	泉北星和台コーポラス	
物件所在地	大阪府堺市中区辻之	
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩19分 南海泉北線 泉ヶ丘駅 バス6分 バス停:三原台2丁 バス停徒歩5分	
専有面積	67.8m ² (壁芯) (約20.50坪)	バルコニー面積 7.7m ²
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造12階建	
所在階	10階	総戸数 238戸
築年月	1978年12月	修繕積立金 8,610円
管理形態	全部委託	管理費 7,673円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内) 7,000円 月額6,000円 ~ 7,000円	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号	開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター	
周辺施設	堺市立西陶器小学校 1100m / 堀市立泉ヶ丘東中学校 1700m / セブンイレブン堺辻之店 550m / サンプラザ三原台店 850m / ジョイバーカー泉ヶ丘店 1300m / 中野医院 800m	
その他費用	自治会費：300円 / 月	
備考	引渡：契約後 6 週間	

取引条件の有効期限:2026年2月11日

No.B-2000000010580

お問い合わせ先

大阪府知事(6)第45834号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

日生ハウジング株式会社

TEL:0120-290-790

大阪府堺市南区竹城台1丁1-2

E-Mail:nissei@vesta.ocn.ne.jp

取引態様:媒介(仲介)

