

# — FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,598万円(税込)	2LDK



【外觀】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	泉北星和台コーポラス		
物件所在地	大阪府堺市中区辻之		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩19分 南海泉北線 泉ヶ丘駅 バス6分 バス停:三原台2丁 バス停徒歩5分		
専有面積	67.8㎡ ( 壁芯 ) (約20.50坪)	バルコニー面積	7.7㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造12階建		
所在階	10階	総戸数	238戸
築年月	1978年12月	修繕積立金	8,610円
管理形態	全部委託	管理費	7,673円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 7,000円 月額6,000円～7,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	堺市立西陶器小学校 1100m / 堺市立泉ヶ丘東中学校 1700m / セブンイレブン 堺辻之店 550m / セブンプラザ三原台店 850m / ジョイパルク泉ヶ丘店 1300m / 中野医院 800m		
その他費用	自治会費：300円 / 月		
備考	引渡：契約後 6 週間		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月11日

No.B-2000000010580

お問い合わせ先



大阪府知事（６）第45834号  
（一社）大阪府宅地建物取引業協会

日生ハウジング株式会社

TEL:0120-290-790

大阪府堺市南区竹城台 1 丁 1 - 2

E-Mail:nissei@vesta.ocn.ne.jp

取引態様:媒介(仲介)

