

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,298万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	ロイヤルアーク泉ヶ丘	
物件所在地	大阪府堺市南区若松台1丁	
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩11分	
専有面積	77.92m ² (壁芯) (約23.57坪)	バルコニー面積 13.2m ²
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建	
所在階	6階	総戸数 214戸
築年月	2001年10月	修繕積立金 9,350円
管理形態	全部委託	管理費 8,730円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内) 12,000円 月額2,000円 ~ 12,000円	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号	開発許可番号	
設備	都市ガス / コミュニティルーム / エレベーター3基	
周辺施設	堺市立若松台小学校 300m / 堀市立若松台中学校 900m / コノミヤ泉ヶ丘店 1000m / セブンイレブン 泉北高速泉ヶ丘駅店 900m / パンジョ・泉北高島屋 1000m / 河野外科 360m	
その他費用		
備考	引渡：契約後 6 週間	

取引条件の有効期限:2026年2月25日

No.B-2000000010578

お問い合わせ先

大阪府知事(6)第45834号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

日生ハウジング株式会社

TEL:0120-290-790

大阪府堺市南区竹城台1丁1-2

E-Mail:nissei@vesta.ocn.ne.jp

取引態様:媒介(仲介)

