

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,980万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ヴァローレ三原台 1 棟		
物件所在地	大阪府堺市南区三原台 2 丁		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩16分		
専有面積	75.98㎡ (壁芯) (約22.98坪)	バルコニー面積	14.6㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造12階建		
所在階	9階	総戸数	90戸
築年月	1989年3月	修繕積立金	6,000円
管理形態	全部委託	管理費	11,360円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 6,000円 月額6,000円 ~ 9,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	堺市立三原台小学校 750m / 堺市立三原台中学校 1300m / ファミリーマート 泉北田園大橋店 550m / ジョイフル 泉ヶ丘店 850m / 和歌山 土佐屋台店 900m / 近畿大学医学部附属病院 800m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年12月29日

No.B-2000000010568



大阪府知事（6）第45834号
（一社）大阪府宅地建物取引業協会
日生ハウジング株式会社
TEL:0120-290-790
大阪府堺市南区竹城台 1 丁 1 - 2

E-Mail:nissei@vesta.ocn.ne.jp

担当:坂場 正和
取引態様:媒介(仲介)

