

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,498万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ディーレスティア堺・光明池		
物件所在地	大阪府堺市南区新檜尾台 2 丁		
交通	南海泉北線 光明池駅 徒歩5分		
専有面積	103.68㎡ (壁芯) (約31.36坪)	バルコニー面積	44.2㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造20階建		
所在階	11階	総戸数	132戸
築年月	2003年2月	修繕積立金	18,870円
管理形態	全部委託	管理費	12,340円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 6,500円 月額3,500円 ~ 6,500円 駐車場: 車種による		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / オール電化 / オートロック / エレベーター 2 基		
周辺施設	堺市立新松尾台小学校 861m / 堺市立赤坂台中学校 1300m / ファミリーマート 伏屋町三丁目店 270m / コムボックス光明池 550m / コーヨー光明池店 600m / 山口こどもクリニック 458m		
その他費用			
備考	引渡: 契約後 6 週間		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月7日

No.B-2000000010524

お問合せ先



大阪府知事(6)第45834号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

日生ハウジング株式会社

TEL:0120-290-790

大阪府堺市南区竹城台 1 丁 1 - 2

E-Mail:nissei@vesta.ocn.ne.jp

取引態様:媒介(仲介)

