

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,198万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ソフィア泉ヶ丘パークヴェール		
物件所在地	大阪府堺市南区三原台3丁		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩11分		
専有面積	79.61㎡(壁芯) (約24.08坪)	バルコニー面積	12.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	2階	総戸数	59戸
築年月	2004年2月	修繕積立金	16,400円
管理形態	全部委託	管理費	13,140円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 15,000円 月額3,000円 ~ 15,000円 (高さ制限有り)		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	インターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	堺市立三原台小学校 230m / 堺市立三原台中学校 800m / サンプラザ三原台店 500m / ジョイパーク泉ヶ丘 570m / パンゾ・泉北高島屋 800m / 毛利クリニック 500m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月9日

No.B-200000010460



大阪府知事(6)第45834号
 (一社)大阪府宅地建物取引業協会
日生ハウジング株式会社
 TEL:0120-290-790
 大阪府堺市南区竹城台1丁1-2

E-Mail:nissei@vesta.ocn.ne.jp

取引態様:媒介(仲介)

