

FOR SALE

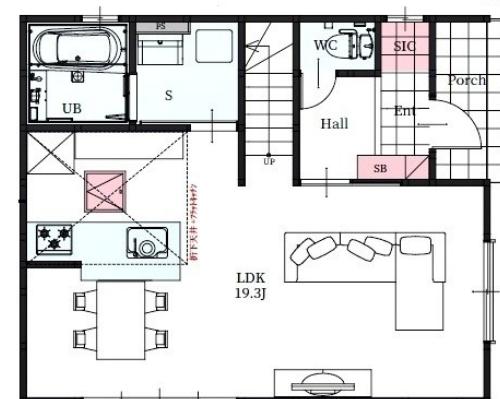
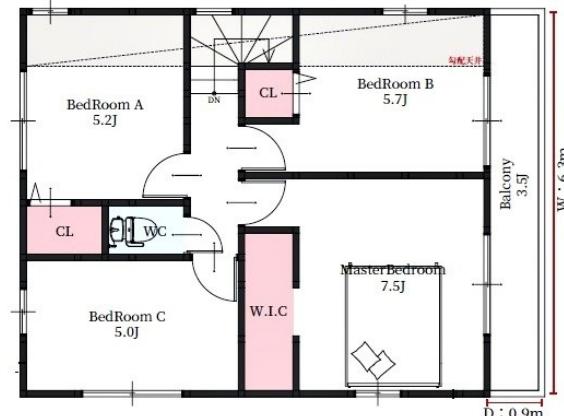
価格	間取りタイプ
3,098万円(税込)	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建	
物件所在地	大阪府堺市南区赤坂台 5 丁	
交通	南海泉北線 光明池駅 バス8分 バス停:赤坂台5丁 バス停徒歩3分	
土地面積	121.15m ² (約36.64坪)	他に私道面積
建物面積	96.05m ² (約29.05坪)	地目
構造規模	木造2階建	
築年月	2025年7月	都市計画
用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	40%	容積率
土地権利	所有権	
法令上の制限	景観法 / 宅地造成等規制法 / 文化財保護法	
現況	空き	引渡日
接道状況	北東9.2m公道	南東6.6m公道
建築確認番号	第KS125-0420-50879	開発許可番号
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	セブンイレブン堺赤坂台6丁店 626m / コープ野々井店 788m / 業務スーパー - 檜尾店 1180m / 泉北赤坂台郵便局 797m / 南区役所 2160m / 石上外科 963m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月14日

No.B-2000000010391

お問い合わせ先

大阪府知事(6)第45834号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

日生ハウジング株式会社

TEL:0120-290-790

大阪府堺市南区竹城台1丁1-2

E-Mail:nissei@vesta.ocn.ne.jp

担当:坂場 正和

取引態様:媒介(仲介)

