

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,370万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	パークシティ泉ヶ丘		
物件所在地	大阪府堺市南区三原台2丁		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩15分		
専有面積	70.98㎡（壁芯） （約21.47坪）	バルコニー面積	10.8㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造15階建		
所在階	5階	総戸数	278戸
築年月	2000年2月	修繕積立金	7,950円
管理形態	全部委託	管理費	6,100円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 7,000円 月額3,500円～7,000円		
土地権利	所有権		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	インターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター3基		
周辺施設	堺市立三原台小学校 600m / 堺市立三原台中学校 1100m / セブンイレブン 堺辻之店 650m / サン プラザ三原台店 900m / ジョイパルク泉ヶ丘 1000m / 中野医院 940m		
その他費用	ガス漏れ警報器等更新積立金：250円／月		
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年11月5日

No.B-2000000010237



大阪府知事（6）第45834号
（一社）大阪府宅地建物取引業協会
日生ハウジング株式会社
TEL:0120-290-790
大阪府堺市南区竹城台1丁1-2

E-Mail:nissei@vesta.ocn.ne.jp

取引態様:媒介(仲介)

