

FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,580万円(税込)	6SLDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建	
物件所在地	大阪府堺市南区三原台 4 丁	
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 バス4分 バス停:三原台中学校前 バス停徒歩4分	
土地面積	336.75m ² (約101.86坪)	他に私道面積
建物面積	199.94m ² (約60.48坪)	地目
構造規模	軽量鉄骨造2階建	
築年月	1995年6月	都市計画 市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	40%	容積率 80%
土地権利	所有権	
法令上の制限	景観法 / 宅地造成等規制法 / 文化財保護法	
現況	空き	引渡日 相談
接道状況	北東6.7m公道 間口15.9m	南西13.7m公道 間口15.7m
建築確認番号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	南区役所 4546m / 土井クリニック (閉院) 208m / 中野医院 320m / 毛利クリニック 346m / 泉北三原台郵便局 400m / サンプラザ三原台店 350m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年2月28日

No.B-2000000010002

お問い合わせ先

大阪府知事 (6) 第45834号
(一社) 大阪府宅地建物取引業協会

日生ハウジング株式会社

TEL:0120-290-790

大阪府堺市南区竹城台 1 丁 1 - 2

E-Mail:nissei@vesta.ocn.ne.jp

取引態様:媒介(仲介)

