

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,800万円	5LDK



【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府堺市南区庭代台1丁		
交通	南海泉北線 梅・美木多駅 バス8分 バス停:庭代台2丁 バス停徒歩2分		
土地面積	296.15㎡ (約89.58坪)	他に私道面積	
建物面積	147.85㎡ (約44.72坪)	地目	
構造規模	鉄筋コンクリート造2階建		
築年月	1979年2月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率		容積率	
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成及び特定盛土等規制法 / 文化財保護法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	南区役所 2544m / 泉北庭代台郵便局 428m / 田中外科クリニック 212m / あかざわ小児科医院 882m / まきクリニック 1242m / ミストップ 堺美木多上店 743m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月9日

No.B-200000010000

お問合せ先



大阪府知事(6)第45834号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

日生ハウジング株式会社

TEL:0120-290-790

大阪府堺市南区竹城台1丁1-2

E-Mail:nissei@vesta.ocn.ne.jp

取引態様:媒介(仲介)

