

FOR SALE

価格	坪単価
2,100万円	約25.5万円



【外観】



【区画図】



物件種目	土地		
最適用地			
物件所在地	大阪府堺市南区晴美台2丁		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 バス3分 バス停:晴美台2丁 バス停徒歩2分 南海高野線 金剛駅 バス24分 バス停:茶山台南口 バス停徒歩5分		
土地面積	272.27㎡ (約82.36坪)	他に私道面積	
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成等規制法 / 文化財保護法		
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	北西6.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	南区役所 4224m / 平戸医院 (閉院) 269m / くわ総合クリニック 401m / 泉北槇塚台郵便局 792m / 福岡外科医院 942m / スーパー近商 槇塚台店 764m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年5月31日

No.B-2000000009990



大阪府知事 (6) 第45834号
(一社) 大阪府宅地建物取引業協会

日生ハウジング株式会社

TEL:0120-290-790

大阪府堺市南区竹城台1丁1-2

E-Mail:nissei@vesta.ocn.ne.jp

取引態様:媒介(仲介)

