

FOR SALE

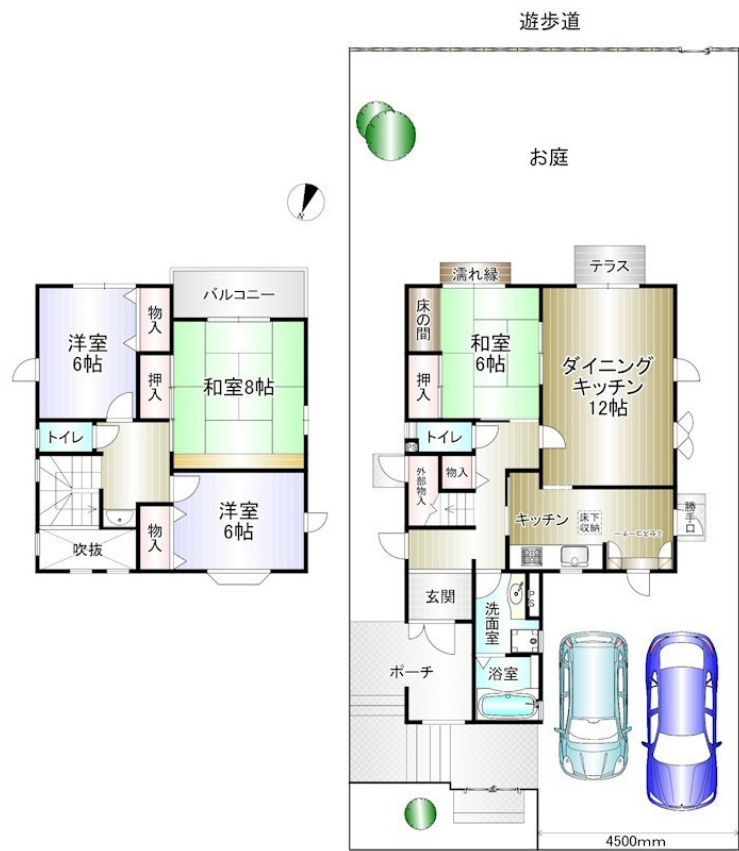
価格	間取りタイプ
2,350万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府和泉市光明台 2 丁目		
交通	南海泉北線 光明池駅 バス9分 バス停:光明台 2 丁目 バス停徒歩3分		
土地面積	219.21㎡ (約66.31坪)	他に私道面積	
建物面積	116.0㎡ (約35.09坪)	地目	
構造規模	木造2階建		
築年月	1997年12月9日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北西5.3m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	和泉シティプラザ出張所 4632m / 和泉光明台郵便局 640m / 土山医院 (閉院) 938m / 梶浦医院 942m / 藤沢小児科 (閉院) 1653m / サンエー光明台店 600m		
その他費用			
備考	駐車場:車種による		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月13日

No.B-2000000009977

お問合せ先



大阪府知事（6）第45834号
（一社）大阪府宅地建物取引業協会

日生ハウジング株式会社

TEL:0120-290-790

大阪府堺市南区竹城台 1 丁 1 - 2

E-Mail:nissei@vesta.ocn.ne.jp

担当:林 智則

取引態様:媒介(仲介)

