FOR SALE

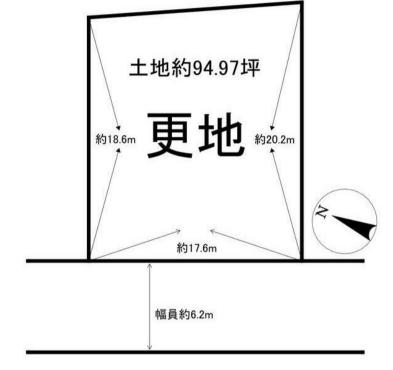
価格	坪単価
4,180万円	約44.0 万円



【外観】









現況と異なる場合には現況を優先します。

該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、 受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2026年1月17日

No.B-2000000009882

十地

他に私道面積

地目

容積率

引渡日

開発許可番号

小児科八木医院 553m / くわ総合クリニック 712m / 山口クリニック 785m / ローソン 堺高倉台店 1000m /

マックスバリュー 泉北晴美台店 1000m / スーパー近商 槇塚台店 1000m

宅地

80%

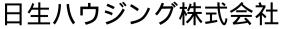
相談

南海泉北線 泉ケ丘駅 バス11分 バス停:高倉台3丁 バス停徒歩3分

お問合せ先

大阪府知事(6)第45834号

(一社)大阪府宅地建物取引業協会



TEL:0120-290-790

大阪府堺市南区竹城台1丁1-2

E-Mail:nissei@vesta.ocn.ne.jp



取引態様:媒介(仲介)

物件種目

最適用地

物件所在地

交通

土地面積

地勢

都市計画

用途地域

建ペい率

土地権利

法令上の制限現況

接道状況

建築確認番号

設備

周辺施設

その他費用

備考

大阪府堺市南区高倉台3丁

南海泉北線 泉ケ丘駅 徒歩23分

第一種低層住居専用地域

都市ガス / 水道:公営 / 公共下水

堺市南区高倉台三丁南地区建築協定 外壁後退1.0m 建物の高さ制限10m

景観法 / 宅地造成等規制法 / 文化財保護法

313.98m²

(約94.97坪)

40%

更地

南西6.2m公道

所有権

市街化区域