

FOR SALE

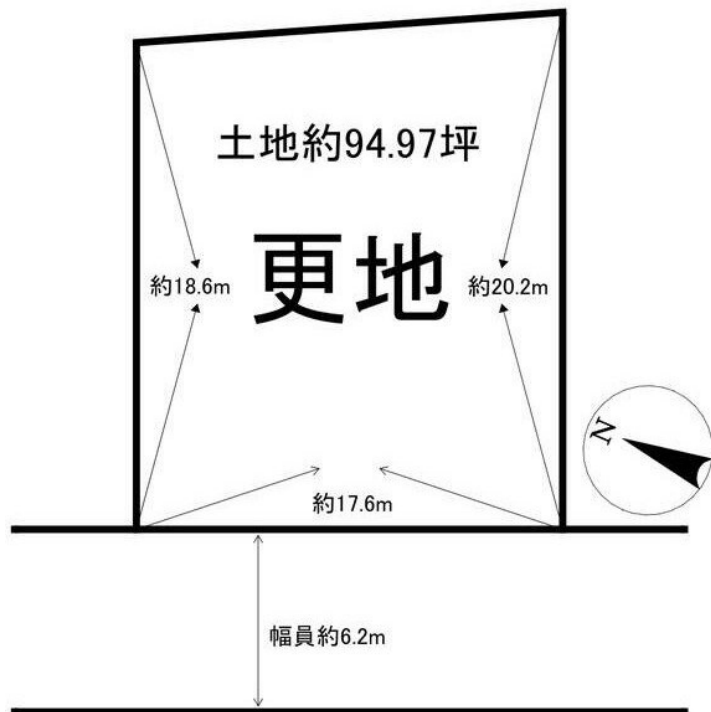
価格	坪単価
4,180万円	約44.0万円



【外観】



【区画図】



物件種目	土地		
最適用地			
物件所在地	大阪府堺市南区高倉台 3 丁		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 バス11分 バス停:高倉台 3 丁 バス停徒歩3分 南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩23分		
土地面積	313.98㎡ (約94.97坪)	他に私道面積	
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成等規制法 / 文化財保護法		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南西6.2m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	小児科八木医院 553m / くわ総合クリニック 712m / 山口クリニック 785m / ロッソ 堺高倉台店 1000m / マックスバリュ 泉北晴美台店 1000m / スーパー近商 横塚台店 1000m		
その他費用			
備考	堺市南区高倉台三丁南地区建築協定 外壁後退1.0m 建物の高さ制限10m		

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.B-2000000009882

お問合せ先



大阪府知事（6）第45834号
（一社）大阪府宅地建物取引業協会

日生ハウジング株式会社

TEL:0120-290-790

大阪府堺市南区竹城台 1 丁 1 - 2

E-Mail:nissei@vesta.ocn.ne.jp

取引態様:媒介(仲介)

