

FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,880万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府堺市南区槇塚台 2 丁		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 バス4分 バス停:茶山台 3 丁 バス停徒歩5分		
土地面積	306.29㎡ (約92.65坪)	他に私道面積	
建物面積	161.47㎡ (約48.84坪)	地目	
構造規模	木造2階建		
築年月	2018年5月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成等規制法 / 文化財保護法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北東6.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ウォークインクローゼット / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	南区役所 3300m / 泉北茶山台郵便局 600m / 山本内科 450m / くわ総合クリニック 550m / 福岡 外科医院 950m / セブンス泉北槇塚台店 400m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月4日

No.B-2000000009881

お問合せ先



大阪府知事（6）第45834号
（一社）大阪府宅地建物取引業協会

日生ハウジング株式会社

TEL:0120-290-790

大阪府堺市南区竹城台 1 丁 1 - 2

E-Mail:nissei@vesta.ocn.ne.jp

担当:坂場 正和

取引態様:仲介

