

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,480万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	藤和シティホームズ竹城台		
物件所在地	大阪府堺市南区竹城台4丁		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩12分 南海泉北線 泉ヶ丘駅 バス7分 バス停:竹城台センター バス停徒歩3分		
専有面積	71.22㎡ (壁芯) (約21.54坪)	バルコニー面積	19.4㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	12階	総戸数	40戸
築年月	2000年2月	修繕積立金	20,300円
管理形態	全部委託	管理費	10,400円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	堺市立竹城台小学校 354m / 堺市立宮山台中学校 534m / コミヤ 竹城台店 160m / ロッパ 堺泉北深阪南店 867m / コミヤ泉ヶ丘店 954m / 土橋内科医院 196m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月17日

No.B-200000009719



お問合せ先  
大阪府知事(6)第45834号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会  
**日生ハウジング株式会社**  
TEL:0120-290-790  
大阪府堺市南区竹城台1丁1-2

E-Mail:nissei@vesta.ocn.ne.jp

取引態様:媒介(仲介)

