FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,098万円(税込)	2LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	マンション		
建物名	マスターズステージ泉ヶ丘		
物件所在地	大阪府堺市南区三原台１丁		
交通	南海泉北線 泉ケ丘駅 徒歩8分		
専有面積	58.36㎡（壁芯）(約17.65坪)	バルコニー面積	10.5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造15階建		
所在階	5階	総戸数	270戸
築年月	2009年1月	修繕積立金	7,600円
管理形態	全部委託	管理費	18,863円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	床暖房 / トランクルーム / オートロック / 都市ガス / コミュニティルーム / エレベーター３基		
周辺施設	ｼﾞｮｲﾊﾟｰｸ泉ヶ丘店 352m / パンジョ・泉北高島屋 695m / ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ 泉ヶ丘駅前店 749m / ｺﾉﾐﾔ 泉ｹ丘店 839m / 太田医院 37m / 医療法人嘉翔会井上ｸﾘﾆｯｸ 40m		
その他費用	サービス基本料：20,952円／月		
備考	※泉南生協による介護・生活支援・食事サービス実施 ※24時間365日介護有資格者２名以上常駐 ※自治会費：700円/年 ※シニアカー置き場：空有 1,500円/月		

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年9月11日　　No.B-2000000009555

お問合せ先

大阪府知事（6）第45834号
（一社）大阪府宅地建物取引業協会

日生ハウジング株式会社

TEL:0120-290-790

大阪府堺市南区竹城台１丁１－2

E-Mail:nissei@vesta.ocn.ne.jp

取引態様:媒介(仲介)