

# FOR SALE

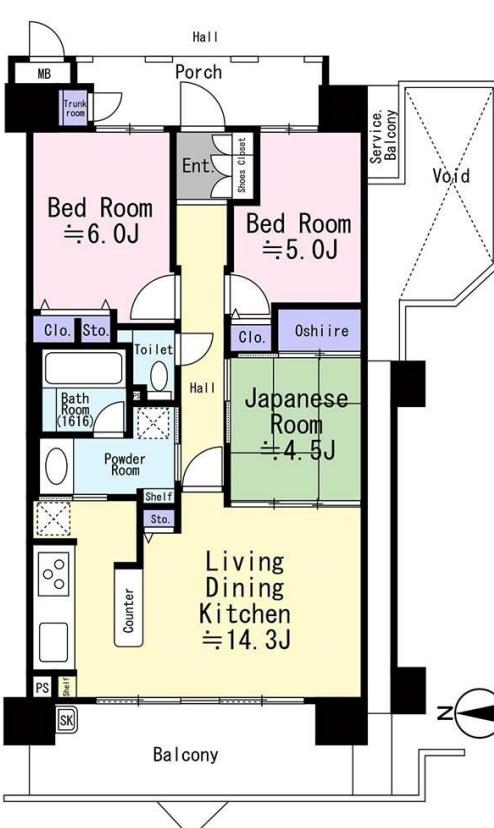
価格	間取りタイプ
2,980万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	ロイヤルアーク泉ヶ丘		
物件所在地	大阪府堺市南区若松台1丁		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩10分		
専有面積	68.92m <sup>2</sup> (壁芯) (約20.84坪)	バルコニー面積	11.5m <sup>2</sup>
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	10階	総戸数	214戸
築年月	2001年10月	修繕積立金	8,270円
管理形態	全部委託	管理費	7,720円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 2,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / コミュニティルーム / エレベーター3基		
周辺施設	堺市立若松台小学校 80m / 堀市立若松台中学校 900m / セブンイレブン 堀若松台1丁店(閉店) 190m / コミヤ泉ヶ丘店 1000m / パンジョ・泉北高島屋 850m / 河野外科 360m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年3月9日

No.B-2000000009459

お問い合わせ先

大阪府知事(6)第45834号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

日生ハウジング株式会社

TEL:0120-290-790

大阪府堺市南区竹城台1丁1-2

E-Mail:nissei@vesta.ocn.ne.jp

取引態様:媒介(仲介)

