

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,890万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	グランアークス泉ヶ丘		
物件所在地	大阪府堺市南区三原台2丁		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩12分		
専有面積	78.05㎡ (壁芯) (約23.61坪)	バルコニー面積	13.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	1階	総戸数	80戸
築年月	2001年5月	修繕積立金	9,550円
管理形態	全部委託	管理費	10,320円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	インターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	堺市立三原台小学校 810m / 堺市立三原台中学校 1220m / ジョイパーク泉ヶ丘店 430m / コミク泉ヶ丘店 800m / ファミリーマート 泉北田園大橋店 830m / 太田医院 630m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月31日 No.B-200000009440

お問合せ先

大阪府知事(6)第45834号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

日生ハウジング株式会社

TEL:0120-290-790
大阪府堺市南区竹城台1丁1-2

E-Mail:nissei@vesta.ocn.ne.jp

取引態様:媒介(仲介)

