

# FOR SALE

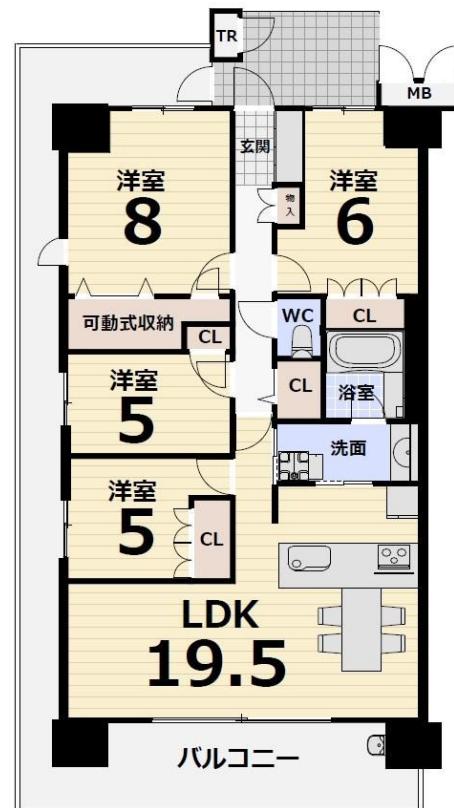
価格	間取りタイプ
3,990万円	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	プレイス堺光明池		
物件所在地	大阪府堺市南区鴨谷台 2丁		
交通	南海泉北線 光明池駅 徒歩3分		
専有面積	95.91m <sup>2</sup> (壁芯) (約29.01坪)	バルコニー面積	36.9m <sup>2</sup>
構造規模	鉄筋コンクリート造15階建		
所在階	2階	総戸数	242戸
築年月	2014年9月	修繕積立金	15,350円
管理形態	全部委託	管理費	11,510円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 月額4,500円 ~ 11,000円		
土地権利	所有権		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	インターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	堺市立美木多小学校 1048m / 堺市立美木多中学校 1059m / セブンイレブン 堺光明池駅東店 241m / ダイエー 光明池店 254m / コムボックス光明池 289m / いしい内科クリニック 502m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年3月18日

No.B-2000000009230



大阪府知事(6)第45834号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

日生ハウジング株式会社

TEL:0120-290-790

大阪府堺市南区竹城台1丁1-2

E-Mail:nissei@vesta.ocn.ne.jp

取引態様:媒介(仲介)

