

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,098万円(税込)	4SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	堺・泉北光明池城山公園シンシア		
物件所在地	大阪府堺市南區城山台1丁		
交通	南海泉北線 光明池駅 徒歩15分		
専有面積	105.63㎡ (壁芯) (約31.95坪)	バルコニー面積	43.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階15階建		
所在階	11階	総戸数	152戸
築年月	2005年2月	修繕積立金	27,250円
管理形態	全部委託	管理費	12,680円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 5,000円 月額800円 ~ 5,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	床暖房 / インターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター3基		
周辺施設	堺市立城山台小学校 400m / 堺市立美木多中学校 250m / ライフ 城山台店 550m / コムボックス光明池 1000m / セブンイレブン 堺光明池駅東店 900m / 水野医院 700m		
その他費用	自治会費 : 50円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年6月16日

No.B-200000009167

お問合せ先

大阪府知事(6)第45834号
 (一社)大阪府宅地建物取引業協会

日生ハウジング株式会社
 TEL:0120-290-790
 大阪府堺市南區竹城台1丁1-2

E-Mail:nissei@vesta.ocn.ne.jp

取引態様:媒介(仲介)

