

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,680万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府堺市南区晴美台1丁		
交通	泉北高速鉄道 泉ヶ丘駅 バス15分 バス停:晴美台センター バス停徒歩5分		
土地面積	205.58㎡ (約62.18坪)	他に私道面積	
建物面積	117.98㎡ (約35.68坪)	地目	
構造規模	木造2階建		
築年月	1990年8月25日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成等規制法 / 文化財保護法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南西5.1m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	堺市立はるみ小学校 550m / 堺市立晴美台中学校 1580m / マックスバリュー 泉北晴美台店 350m / ファミリーマート 泉北晴美台二丁目店 350m / ロッソ 岩室店 1100m / 奥医院 300m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年10月12日

No.B-200000009053

お問合せ先



大阪府知事(6)第45834号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

日生ハウジング株式会社

TEL:0120-290-790

大阪府堺市南区竹城台1丁目1-2

E-Mail:nissei@vesta.ocn.ne.jp

担当:三好 明

取引態様:媒介(仲介)

