

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,480万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府堺市南区桃山台3丁		
交通	泉北高速鉄道 梅・美木多駅 徒歩19分		
土地面積	213.47㎡ (約64.57坪)	他に私道面積	
建物面積	106.15㎡ (約32.11坪)	地目	
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	1981年11月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成等規制法 / 文化財保護法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北東6.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	コープ 野々井店 636m / 業務ｽ-ﾊﾞｰ 檜尾店 809m / セブンイレブン堺赤坂台6丁店 785m / 泉北桃山台郵便局 718m / 南区役所 1413m / 山本内科 582m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年3月8日

No.B-2000000008879

お問合せ先



大阪府知事(6)第45834号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

日生ハウジング株式会社

TEL:0120-290-790

大阪府堺市南区竹城台1丁1-2

E-Mail:nissei@vesta.ocn.ne.jp

担当:林 智則

取引態様:媒介(仲介)

