## FOR SALE

価格	間取りタイプ
7,770万円(税込)	3LDK













ウッドデッキスペース	歩行者専用道路		
*	路		_
		1	

取引条件の有効期限:2025年11月23日

備考

物件種目

物件所在地

交通

土地面積

建物面積

構造規模

築年月

用途地域

建ぺい率

十地権利

法令上の制限 現況

接道状況

建築確認番号

設備

周辺施設

その他費用

大阪府堺市南区三原台4丁

360.36m<sup>2</sup>

(約109.0坪) 125.45㎡

(約37.94坪)

40%

空き

所有権

木造1階建

2025年1月

第一種低層住居専用地域

北西6.3m公道 間口4.3m

都市ガス / 公共下水 / 水道:公営

景観法 / 宅地造成等規制法 / 文化財保護法

野医院 359m / 土井クリニック(閉院) 485m / 毛利クリニック 623m

No.B-2000000006903

戸建

他に私道面積

地目

都市計画

容積率

引渡日

開発許可番号

サンプラザ三原台店 633m / ロ-ソン 岩室店 1209m / ファミリーマート 泉北晴美台二丁店 1283m / 中

宅地

80%

相談

市街化区域

南海泉北線 泉ケ丘駅 バス9分 バス停:三原台4丁 バス停徒歩3分

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



大阪府知事(6)第45834号

(一社)大阪府宅地建物取引業協会

日生ハウジング株式会社

TEL:0120-290-790

大阪府堺市南区竹城台1丁1-2

E-Mail:nissei@vesta.ocn.ne.jp



取引態様:媒介(仲介)