

# FOR SALE

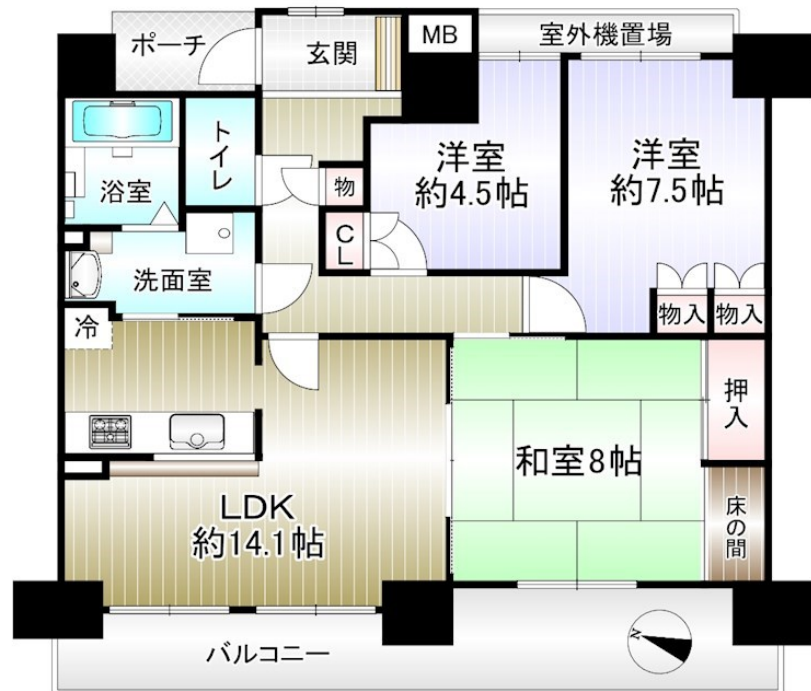
価格	間取りタイプ
1,790万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ソワール新檜尾台 5号棟		
物件所在地	大阪府堺市南区新檜尾台3丁		
交通	泉北高速鉄道 光明池駅 徒歩5分		
専有面積	80.17㎡ (壁芯) (約24.25坪)	バルコニー面積	14.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	4階	総戸数	61戸
築年月	1999年6月	修繕積立金	8,330円
管理形態	全部委託	管理費	9,572円
駐車場	有(敷地内) 10,000円 中段: 10,000円 下段9,000円 (高さ1550mm)		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	洗濯機置場:室内有 / 都市ガス / エレベータ		
周辺施設	堺市立新檜尾台小学校 750m / 堺市立赤坂台中学校 1200m / ファミリーマート 伏屋町三丁目店 166m / スパ サブ ラザ 光明池店 542m / コムツク 光明池 857m / 多田医院 559m		
その他費用	インターネット(定額): 2,572円/月		
備考	買換え停止条件付きです 2020年4月より積立金9,130円に値上げ予定あり (2025年まで値上がり予定有)		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2020年6月29日

No.B-2000000006147



大阪府知事(5)第45834号

日生ハウジング株式会社

TEL:0120-290-790

FAX:072-293-5550

大阪府堺市南区竹城台1丁1-2

URL:<http://www.nissei-h.com/>

E-Mail:[nissei@vesta.ocn.ne.jp](mailto:nissei@vesta.ocn.ne.jp)

取引態様:仲介

