

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	0円

防犯カメラ バリアフリー 駅まで平坦 駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	30万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファーストアヴェニュー泉ヶ丘		
物件所在地	大阪府堺市南区三原台1丁		
交通	泉北高速鉄道 泉ヶ丘駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 10階		
専有面積	76.93㎡	向き	西
築年月	2000年11月	契約期間	2年
損害保険	有 30,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	システムキッチン, 温水洗浄便座, 追い焚き風呂,		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 法人不可		
保証会社	必須 (全保連) 契約料の100%もしくは50%で1年毎に10,000円の更新保証料が必要		
備考	オーナー審査要 駐車場利用時は借主にて直接管理組合と契約、支払いとなります 駐車場：高さ制限有		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.C-200000001367



大阪府知事(6)第45834号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会  
**日生ハウジング株式会社**  
大阪府堺市南区竹城台1丁1-2  
TEL:0120-290-790  
E-mail: nissei@vesta.ocn.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付